

	<p>Министерство культуры Челябинской области ГБОУ ВПО ЧО «МАГНИТОГОРСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОНСЕРВАТОРИЯ (академия) имени М.И. Глинки» <i>Инженер по надзору за строительством</i> <i>Административно-хозяйственная часть</i> СМК-ДИ-16/07-16</p>	<p>Лист 1 Всего листов 6 Версия 01</p>
---	---	--

УТВЕРЖДАЮ:

Ректор ГБОУ ВПО ЧО  
«МаГК (академия) им. М.И. Глинки»

*В.Е. Веремесенко*  
Н.Н. Веремесенко  
Ввести в действие с «01» апреля 2016 г.



СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА

**ДОЛЖНОСТНАЯ ИНСТРУКЦИЯ**

**Инженер по надзору за строительством**

**СМК-ДИ-16/07-16**

Версия 01

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела лицензирования,  
аккредитации и качества образования,  
представитель руководства по качеству  
*Удотова* /О.А. Удотова

Юрисконсульт  
*Сайфуллин* /Р.А. Сайфуллин

Магнитогорск, 2016



Настоящая должностная инструкция разработана и утверждена на основании трудового договора с инженером по надзору за строительством и в соответствии с положениями Трудового кодекса Российской Федерации и иных нормативных актов, регулирующих трудовые правоотношения в Российской Федерации.

### **1. Общие положения**

1.1. Инженер по надзору за строительством административно хозяйственной части относится к категории специалистов.

1.2. Инженер по надзору за строительством подчиняется непосредственно проректору по административно-хозяйственной работе (далее – проректор по АХР).

1.3. Назначение на должность инженера по надзору за строительством и освобождение производится приказом ректора по представлению проректора по АХР.

На время отсутствия инженера по надзору за строительством (отпуск, болезнь и др.) его обязанности исполняет лицо, назначенное приказом ректора по представлению проректора по АХР. Данное лицо приобретает соответствующие права и несет ответственность за качественное и своевременное исполнение возложенных на него обязанностей.

1.4. Квалификационные требования:

- высшее профессиональное (техническое) образование без предъявления требований к стажу;
- среднее профессиональное образование и стаж работы в строительстве не менее 5 лет, и на инженерно-технических должностях не менее 3 лет.

1.5. В своей деятельности инженер по надзору за строительством руководствуется настоящей должностной инструкцией, приказами ректора, распоряжениями проректора по АХР, плановой и нормативно-методической документацией:

- Постановления, распоряжения, приказы, другие руководящие и нормативные документы вышестоящих органов и руководства Консерватории, касающиеся производственно-хозяйственной деятельности.
- Устав МаГК, коллективный договор, правила внутреннего распорядка Консерватории.
- Политика руководства Консерватории и Цели подразделения в области качества.
- Строительные нормы и правила, технические условия на производство.
- Правила и нормы охраны труда, техники безопасности, производственной санитарии и противопожарной защиты.
- Трудовой Кодекс РФ N 197-ФЗ от 21.12.2001 г.
- Положение об административно-хозяйственной части.

### **2. Должностные обязанности**

2.1. Инженер по надзору за строительством имеет следующие должностные обязанности:

- Обеспечивает контроль за выполнением проведения текущих ремонтных работ
- Обеспечивает контроль за соблюдением технологической последовательности производства работ.
- Составляет заявки на строительные материалы.
- Участвует в приемки законченных строительных работ.
- Принимает участие в планировании строительных работ.



- Инструктирует рабочих перед выполнением и непосредственно на рабочем месте по безопасным методам выполнения работ.
  - Контролирует применение технологической оснастки и средств защиты работающих.
  - Следит за соблюдением норм переноски тяжести, чистоты и порядка на рабочих местах.
  - Контролирует состояние техники безопасности и принимает меры к устранению выявленных недостатков, соблюдением персоналом инструкций по охране труда.
  - Ведет документацию по техническому состоянию зданий и помещений МаГК и подает вышестоящему руководству письменные заявки на устранение выявленных замечаний.
  - Соблюдает Устав МаГК, правила внутреннего распорядка Консерватории, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относится к исполнению своих должностных обязанностей.
  - Выполняет требования локальных нормативных актов МаГК, Инструкций по охране труда, пожарной безопасности, антитеррористической безопасности, а также функциональных обязанностей по антитеррористической безопасности, гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям.
  - Обеспечивает сохранность закрепленного за административно хозяйственной частью оборудования, инвентаря, а также учебных и производственных помещений.
  - Соблюдает конфиденциальность, не разглашает информацию и сведения, являющиеся коммерческой и иной тайной.
- 2.2. Инженер по надзору за строительством исполняет следующие обязанности в области качества:
- Обеспечивает выполнение Политики и Целей МаГК в области качества в рамках своей деятельности.
  - Соблюдает требования системы менеджмента качества МаГК, предъявляемые к деятельности структурного подразделения.
  - Ведет записи по качеству в рамках своих должностных обязанностей.
  - Следит за качественным выполнением ремонтных работ, качественное и своевременное заполнение необходимой документации.

### **3. Права**

Инженер по надзору за строительством имеет право:

- 3.1. Участвовать в обсуждении и решении вопросов, связанных со спецификой своей деятельности с проректором по АХР.
- 3.2. Пользоваться услугами библиотеки, информационных фондов учебных и научных подразделений, а также услугами социально-бытовых, лечебных и других структурных подразделений Консерватории.
- 3.3. Требовать от администрации Консерватории, руководителя структурного подразделения организационного и материально-технического обеспечения своей деятельности, а также оказания содействия в исполнении своих должностных обязанностей и прав.
- 3.4. Обжаловать приказы и распоряжения администрации Консерватории в установленном законодательством порядке.
- 3.5. Вносить на рассмотрение коллегиальных органов управления Консерватории вопросы, связанные с улучшением деятельности административно – хозяйственной части.
- 3.6. Повышать свою квалификацию.



3.7. Предоставлять на рассмотрение руководства организации предложения по производственно-хозяйственным вопросам.

3.8. Подписывать и визировать документы в пределах своей компетенции.

#### 4. Ответственность

Инженер по надзору за строительством несет ответственность в пределах, установленных действующим трудовым, административным, уголовным и гражданским законодательством Российской Федерации, и в соответствии с внутренними нормативными документами за:

- ненадлежащее исполнение или неисполнение своих должностных обязанностей, предусмотренных настоящей должностной инструкцией.
- правонарушения, совершенные в процессе осуществления своей деятельности.
- причинение материального ущерба.

Инженер по надзору за строительством за несвоевременное и недобросовестное выполнение своих должностных обязанностей по представлению проректора по АХР может быть освобожден от занимаемой должности приказом ректора.

#### 5. Взаимоотношения

5.1 Инженер по надзору за строительством получает информацию от проректора по АХР.

5.2 Инженер по надзору за строительством предоставляет информацию вышестоящим руководителям в короткие сроки.

5.3 Инженер по надзору за строительством сотрудничает со всеми подразделениями МаГК.

#### Согласовано:

Проректор по административно-  
хозяйственной работе

Д.Н. Черепанский  
«01» 04 2016 г.

Начальник отдела кадров

Я.С. Галенкевич  
«01» 04 2016 г.

Юрисконсульт

Р.А. Сайфуллин  
«01» 04 2016 г.

Специалист по охране труда,  
Начальник отдела ГО и ЧС

В.А. Кузеванов  
«01» 04 2016 г.



